

Willkommen in der  
*Ferienwohnung „Robbe“*

Anton-Esen-Straße 16, Wohnung 4 26427 Esens  
http://www.fewo-robbe.de  
Telefon: 04971-2600



73 qm Wohnfläche, 3 Zimmer, erste Etage, Baujahr: 2000.

Ruhige Ferienwohnung in einem 6-Parteien-Haus mit Balkon in Südlage, erste Etage. Sehr ruhige Gegend im Zentrum von Esens. Geschäfte für den täglichen Bedarf sind fußläufig erreichbar, bis zur Küste sind es lediglich 4 km.

**Eine** hochwertige Einrichtung erwartet Sie, da kann man es sich so richtig gemütlich machen. Vom Abfalleimer bis zum Zahnbecher ist alles vorhanden. Alle Fenster haben Außenrollläden, Fliegengitter in den Schlafräumen.

**Schlafzimmer:** 2 Betten (je 1,00m x 2,00m seniorengerechte Höhe, 0,55 m), verstellbare Lattenrahmen, Komfortmatratzen, 4-türiger Kleiderschrank, Kommode, Nachtschränke, Cocktailstuhl.

**Gästezimmer:** 1 Bett (1,00m x 2,00m seniorengerecht Höhe), verstellbarer Lattenrahmen, Komfortmatratze, Nachtschrank, Kleiderschrank, Kommode, Tisch, Stuhl, Allergiker-Bettzeug.

**Balkon in Südlage mit Gartenmöbeln.** Die Ferienwohnung liegt windgeschützt. Sie können dort viel Sonne tanken.

**Großzügiges Wohnzimmer:** gemütliche Sitzecke mit Couchgarnitur und Leselampe, Schrankwand mit Fernseher, Stereo-

Kompaktanlage, CD-Player, Esstisch mit 4 Stühlen.

**Küche:** Küchenzeile mit Backofen, Kühlschrank, Gefrierfach, Spülmaschine, Mikrowelle, Wasserkocher, Kaffeemaschine, Radio, Küchentisch und Stühle, ausreichend Geschirr, Besteck, Töpfe.

**Badezimmer:** das WC lässt sich auf Wunsch Seniorengerecht umstellen. In der Dusche ist ein Sitz vorhanden. Waschmaschine, Körperwaage, Kosmetikspiegel. **Zweites WC** ist vorhanden.

**Der Parkplatz für Ihr Auto** (Wohnung 4) ist im Hof hinterm Haus, einsehbar von der Wohnung.

**Tipps und Mietbedingungen.**

Die Wohnung steht Ihnen vom Anreisetag ab 15.00 Uhr bis zum Abreisetag 10.00 Uhr zur Verfügung.

Wenn nichts anderes vereinbart ist, sind wir zur Schlüsselübergabe am Ankunftstag um 15 Uhr in der Wohnung.

Für unerwartete Zwischenfälle empfehlen wir eine Reiserücktrittversicherung abzuschließen.

Es ist nicht gestattet, mehr als die im Anmeldeschein angegebenen Personen in der Wohnung übernachten zu lassen.

2018	Preis 2 Personen	Preis 3 Personen
<b>WLAN und Fahrräder sind im Mietpreis enthalten</b>		
<b>1 Nacht</b>	<b>57,- €</b>	<b>64- €</b>
<b>7 Nächte</b>	<b>399,- €</b>	<b>448,- €</b>
<b>14 Nächte</b>	<b>798,- €</b>	<b>896,- €</b>
<b>Für Reinigung einmalig</b> , wenn Sie bei der Ankunft die Reinigung der Wohnung nicht selbst übernehmen möchten. Dies beinhaltet: 1 Reinigung, 1 Duschvorlage, 2 Geschirrtücher, 1 Spültuch, 1 Satz Topflappen, 1 Rolle Toilettenpapier pro WC		<b>55,- €</b>
<b>1 x Bettwäsche</b> Dies beinhaltet: 1 Laken, 1 Kissen -und 1 Bettbezug		<b>9,- €</b>
<b>Kombi-Wäschepaket</b> pro Person Dies beinhaltet: 1x Bettwäsche, 1 Bettvorleger, 2 Handtücher und 1 Duschhandtuch		<b>14,- €</b>
Zusätzliche Bettdecken und Kopfkissen sind in der Wohnung		

## Ein mehrwöchiger Aufenthalt an der Nordsee stärkt die Abwehrkräfte besonders in der kalten Jahreszeit

Wer eine Ferienwohnung an der Nordsee bucht, der reist nicht in erster Linie wegen des leckeren Tees, sondern wegen der reinen Nordseeluft, dem gesunden Klima und der wohltuenden Ruhe.

Lernen Sie unsere Nordsee-Landschaft und unser Weltnaturerbe Wattenmeer kennen.

Die Luft an der Nordsee führt zu einer Aktivierung der Stoffwechselleistungen.

Bei chronischen Erkrankungen der Atmungsorgane bewirkt die Nordseeluft kleine Wunder. Durch Inhalieren der Seeluft lösen sich bei chronischer Bronchitis der Schleim in den Atemwegen und Sie können wieder frei durchatmen.

Da die saubere Seeluft des Wattenmeeres frei von allergieauslösenden Abgasen und schädlichen Dämpfen ist, kommt es besonders Asthmatikern zugute. Auch die Krankenkassen haben den wohltuenden Effekt des Seeklimas erkannt und bewilligen vielen Patienten eine Therapie.

Preise für längere Mietzeiten	1 - 2 Personen pro Nacht	3 Personen pro Nacht	<b>Folgende Angebote im Mietpreis enthalten:</b> Fahrräder Farbfernsehgerät (Kabelanschluss), Radio, Mikrowelle, Zentralheizung, Strom, warm und kalt Wasser.
1.11. bis 15.3.	20,00 €	25,00 €	
Nur bei einem Mindestaufenthalt von 30 Nächten. Für kürzere Zeiten gelten die normalen Preise.			
Bis 2 Personen eine Langzeit von 12 Monaten und mehr inklusive Kellerraum <b>warm 650,00 € pro Monat.</b>			

## Infoplan Esens

